



ЗАТВЕРДЖЕНО  
КУЛИКІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ Відділ житлово-  
комунального господарства,  
енергетики, містобудування та  
архітектури (04061659)

(найменування уповноваженого органу  
містобудування та архітектури)

Наказ № 1 від 24.11.2020

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва**

Статус документа: Діючий

Реєстраційний номер ЄДЕССБ MU01:9378-7091-5351-4671

Реєстраційний номер 22-09/1 від 24.11.2020

Комплекс по переробці та зберіганню зерна обсягом 1000 тонн

(назва об'єкта будівництва)

**Загальні дані:**

1. Нове будівництво,  
16300, Чернігівська обл., Куликівський р., смт. Куликівка, вулиця Амосова М. , б. 55

(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)

2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЕЛЬГРАНО" (43302001) , email:  
elgrano.ltd@gmail.com

(інформація про замовників)

3. Кадастровий номер: 7422755100:14:003:0018. Площа: 1.3753 га. Цільове призначення: 01.01  
Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.  
Функціональне призначення: згідно документу: Про затвердження детального плану  
території

(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки містобудівній документації на місцевому рівні)

4. Реєстраційний номер: 1990135474227 - Назва: - Площа: кв.м. - Адреса:  
Реєстраційний номер: 2141638574227 - Назва: - Площа: кв.м. - Адреса:

(інформація про існуючі об'єкти нерухомого майна)

**Містобудівні умови та обмеження:**

1. Відсутні

---

(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)

2. Відсутні

---

(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)

3. Відсутні

---

(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))

4. до ліній регулювання забудови: Проектування вести в межах відведеної земельної ділянки з відступом від червоних ліній. Під час проектування врахувати протипожежні відстані між існуючими та запроектованими будівлями і спорудами відповідно до п.15.2 "Вимоги до пожежних відстаней" ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування і забудова територій", (в залежності від ступеня вогнестійкості).

---

(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови, існуючих будинків та споруд)

5. - інше - У разі виявлення знахідки історичного або архіологічного характеру виконати заходи відповідно до Закону України "Про охорону культурної спадщини". -

---

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. згідно містобудівної документації

- Відповідно до схеми існуючих планувальних обмежень детального плану - м

---

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу житлово-  
комунального господарства,  
енергетики, містобудування та  
архітектури Куликівської  
районної державної  
адміністрації

---

(уповноважена особа відповідного  
уповноваженого органу  
містобудування та архітектури)

---

(підпис)

Спугай Микола Михайлович

---

(прізвище, ім'я, по батькові)

Документ створено в Єдиній державній електронній системі у сфері будівництва.

Дата створення: 24.11.2020

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва**

Реєстраційний номер

Наказ № 1 від 24.11.2020

УКРАЇНА  
КУЛИКІВСЬКА РАЙОННА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ЧЕРНІГІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Відділ житлово-комунального господарства,  
енергетики, містобудування та архітектури  
вул. Миру 93, смт Куликівка, 16300, тел. (04643) 2-12-07, e-mail: kuladm\_post@cg.gov.ua, сайт: kuladm.cg.gov.ua,  
код згідно з ЄДРПОУ 04061659

24 листопада 2020 року

смт.Куликівка

№ 1

**НАКАЗ**

*Про затвердження містобудівних  
умов та обмежень*

На виконання статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 31 травня 2017 № 135 «Про затвердження Порядку ведення реєстру містобудівних умов та обмежень», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 09 червня 2017 року за № 714/30582, розглянувши заяву про надання містобудівних умов та обмежень ТОВ «Ельграно»

**НАКАЗУЮ:**

1. Затвердити містобудівні умови та обмеження для проектування об'єкта: Будівництво комплексу по переробці та зберіганню зерна обсягом 1000 тонн за адресою: Чернігівська область, Куликівський район, смт.Куликівка, вул.Амосова, 55, за межами населеного пункту, замовник ТОВ «Ельграно».
2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

*Начальник відділу житлово-комунального господарства,  
енергетики, містобудування та архітектури  
районної державної адміністрації*



*М.М.Снутай*

**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва**

Реєстраційний номер MU01:9378-7091-5351-4671

Тип документа Містобудівна документація



**Містобудівні умови та обмеження  
для проектування об'єкта будівництва**

Реєстраційний номер MU01:9378-7091-5351-4671

Тип документа Топооснова

